

入札説明書

この入札説明書は、伊藤牧場株式会社が実施する建設工事に係る制限付一般競争入札に参加する者（以下「入札参加者」という。）が熟知し、かつ守らねばならない事項を定めるものとする。

記

1 公告日 令和4年8月30日（火）

2 契約担当窓口

浜名酪農業協同組合 総務課
431-3111 静岡県浜松市東区中郡町 385
電 話 053-434-0157
F A X 053-434-3158
メー ル hamanarakunou@fine.ocn.ne.jp

3 工事概要

- (1) 工事名 伊藤牧場株式会社 畜舎新築工事
- (2) 工事場所 静岡県浜松市浜北区宮口 1876-1 他地内
- (3) 工事概要 畜舎等新築工事

構造	畜舎	鉄骨造平屋建	延面積	1015.55 m ²
	搾乳舎	鉄骨造平屋建	延面積	757.58 m ²
	事務所	鉄骨造平屋建	延面積	88.84 m ²
	堆肥舎	鉄骨造平屋建	延面積	245.00 m ²
	哺乳舎	鉄骨造平屋建	延面積	198.00 m ²
- (4) 工期 契約日から令和5年2月10日まで（引渡し期限）

4 参加資格の確認等

本制限付一般競争入札の参加希望者は公告に掲げる参加資格を有することを証明するため、次のとおり入札参加資格審査申請書（以下申請書という。）を2の契約担当窓口へ提出し、参加資格の有無について確認を受けなければならない。

なお、期限までに申請書を提出しない者、ならびに参加資格がないと認められた者は、本入札に参加できないものとする。

- (1) 提出期間 令和4年8月31日（水）～令和4年9月5日（月）
（土曜日、日曜日及び祝日を含む）午後4時まで
- (2) 提出場所 浜名酪農業協同組合
- (3) 提出方法 申請書の提出は、電子メールにより行う。
- (4) 参加資格確認通知
令和4年9月6日（火）午後4時までに、電子メールにて連絡する。

- (5) 申請書の作成
申請書は、一般競争入札公告に沿って、別紙様式より作成すること。
- (6) その他
ア 申請書の提出に係る費用は、申込者の負担とする。
イ 提出された申請書は、返却しない。

5 入札参加資格がないと認められた者に対する理由の説明

入札参加資格がないと認められた者は、契約担当窓口に対して参加資格がないと認められた理由について、次のとおり書面（様式は自由）により説明を求めることが出来る。

- (1) 提出期限 通知を受けた日から令和4年9月9日（金）まで
（土曜日、日曜日及び祝日を除く） 午後4時まで
- (2) 提出場所 浜名酪農業協同組合
- (3) 提出方法 書面は、電送（FAX送信）又は電子メールによるものとする。
- (4) 契約担当窓口は、説明を求められたときは、令和4年9月12日（月）までに説明を求めた者に対し電子メールにて回答する。

6 入札説明書等に対する質問

① 入札説明書等に対して質問がある場合は次のとおりとする。

- (1) 受付期間 令和4年8月30日（火）～令和4年9月9日（金）
午後4時まで
- (2) 受付場所 入札に関する質問は
浜名酪農業協同組合 総務課
431-3111 静岡県浜松市東区中郡町385
電 話 053-434-0157
F A X 053-434-3158
メ ー ル hamanarakunou@fine.ocn.ne.jp

② 設計等に関する質問は設計事務所にメールにて送付ください。

原田一級建築事務所 原田清司
s-harada@helen.ocn.ne.jp

質疑の無い場合も、「質疑無」と浜名酪農業協同組合に電子メールにて提出願います。

尚、質疑書原本は社印押印の上入札日に持参し、提出願います。

(3) 質問に対する回答

令和4年8月31日（水）から令和4年9月12日（月）までに書面（電子メール）により回答し、入札参加者全員に共有する。

7 入札執行の日時及び場所等

入札者は、次の日時及び場所に来所し、指示に従って入札書を提出する。

- (1) 日時 令和4年9月14日（水）午前10時を予定
- (2) 場所 浜名酪農業協同組合 会議室
静岡県浜松市東区中郡町 385
- (3) その他
 - ア 入札にあたっては、事業主体より参加資格があることを認められた確認通知を持参し、受付に提出する。
 - イ 代理人が入札するときは、委任状を受付に提出すること。
 - ウ 入札を辞退するときは、入札辞退届を入札前日の午前中までに持参又は郵送にて提出する。
当日の場合は入札辞退届を入札箱に投入する。

8 入札の方法

入札者は、下記の事項に注意し、厳正に入札に参加すること。

- (1) 入札書に必要事項を記入して提出すること
 - ア 工事入札金額（消費税を含まない）
 - イ 法人名・代表者名・法人印（代表者印）
 - ウ 入札年月日を記入する
- (2) 入札回数は2回までとする。
- (3) 入札保証金の納付は必要ない。
- (4) 入札の無効
次の各号に該当する者の入札は、無効又は失格とする。
 - ア 入札参加資格のない者
 - イ 代理人で委任状を提出しない者
 - ウ 入札に必要な事項を記載しない者
 - エ 同時に2つ以上の入札書を提出した者
 - オ 入札に関して不正な行為を行った者
 - カ 入札の開始時間に遅れて来た者
 - キ 参加資格通知書を持参しない者
- (5) 最低制限価格
最低制限価格は設定しない。
- (6) 落札候補者の決定方法
 - ア 予定価格以下で尚且つ最低の価格をもって入札した者を落札候補者とする。
 - イ 最低価格入札者が2名以上あるときは、くじにより落札候補者を決定する。
 - ウ 予定価格に達しない場合は、再度入札を実施する。
 - エ 入札を2回実施し予定価格以下に達しない場合は、最低価格の入札者と協議し決める。
- (7) 落札者決定方法
入札後資格審査により落者を決定する

- ア 落札候補者は、開札の日から 2 日以内（土曜日、日曜日及び祝日を除く）に、浜名酪農業協同組合に入札後に行う入札参加資格確認資料を持参提出する。

浜名酪農業協同組合 総務課
 431-3111 静岡県浜松市東区中郡町 385
 電 話 053-434-0157
 F A X 053-434-3158
 メール hamanarakunou@fine.ocn.ne.jp

- イ 入札後の資料の確認は資料の提出期限の日をもって行うものとし、落札候補者のみ行う。落札候補者から提出された入札参加資格確認資料を審査しその結果参加資格要件を満たしていることを確認した場合は当該落札候補者を落札者として決定する。落札候補者が入札参加資格を満たしていない場合には次順位者の入札参加資格を確認するものとする。
- ウ 入札後の資料の確認において入札参加資格を満たしていないと認められたものについては、入札参加資格不適合通知書を送付する。
- エ 申請書の提出に係る費用は、申込者の負担とする。
- オ 提出された申請書は、返却しない。

9 入札参加資格の確認等

申請書	入札参加資格審査申請書（様式 1）
入札前に行う入札参加資格の確認	提出期限までに申請書を提出しない者又は入札参加資格がないと認められた者は、本入札に参加することができない。
入札後に行う入札参加資格の詳細な確認	落札候補となった者は、指定する期日までに以下の資料（添付資料含む）を作成の上、指定する日時までに浜名酪農業協同組合総務課へ提出すること。 1 配置予定技術者等の資格・工事経験（様式 2） 2 許可等の状況（様式 3） 3 建設業法第 3 条に規定する許可の通知書の写し 4 建設工事入札参加資格の審査結果通知の写し 5 経営事項審査結果通知書の写し
配置予定技術者等の資格・施工経験の確認	○ 配置予定の技術者の資格及び同種の施工経験を様式 2 に記載すること。この場合、配置予定の技術者として複数の候補技術者を記載することができる。また、他の工事に配置されている技術者が、従事している工事の完成等により本工事に確実に配置できる見込みがある場合は、当該技術者を配置予定技術者として記載することができる。 専任を要する工事における配置予定技術者の専任を開始する日は、現場施工に着手する日が確定している場合は、明示された当該

	<p>日から専任で配置できることを条件とし、現場施工に着手する日が確定していない場合は、開札日の翌日から起算して20日目（土曜日、日曜日及び祝日を含む。）から専任で配置できることを条件とする。</p> <p>専任の終了する日は完成検査終了日とし、修補等がなく、現場における検査が終了することを条件とする。</p> <p>○ 専任を開始する日に、申請のあった配置予定技術者を配置できない場合は、原則、契約しない、又は契約を解除する（契約後にあっては、契約保証金に相当する額を違約金として支払わなければならない。これらの場合、伊藤牧場株式会社は一切の損害賠償の責を負わない）。</p> <p>○ 配置予定技術者の資格、雇用関係を証するものとして以下の書類を添付すること。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 法令による免許については、免許を証する書面の写し また、配置予定技術者が営業所の専任技術者でないことを証する書類（建設業許可の申請時又は更新時に提出する書類に添付する営業所の専任技術者を確認できる書類（写しで可）） ・ 当該技術者との雇用関係を証する書面（健康保険被保険者証、市区町村が作成する住民税特別徴収税額通知書等自社と直接的かつ恒常的な雇用関係にあることを証明するもの）の写し ・ 監理技術者資格者証の写し及び「監理技術者講習修了証」の写し
許可等の状況	建設業許可の状況及び経営事項審査の結果を様式3に記載すること。
許可通知書の写し	建設業法第3条に規定する許可の通知書の写し（申請書提出日時点において許可の有効期間開始日が到来しているもの）を提出
入札参加資格	有効な建設工事入札参加資格の審査結果通知の写し
経営事項審査結果通知書の写し	建設業法第27条の29第1項に規定する総合評定値通知書（審査基準日が入札日より1年7か月以内のもの）の写し

10 契約手続等

- (1) 落札者は、落札決定の日から7日以内に契約書案及び内訳書を提出しなければならない。内訳書において、健康保険、厚生年金保険及び雇用保険にかかる法定福利費の記載を明示すること。工事内訳書は、返却しない。
- (2) 上記期間内に契約書案及び内訳書の提出がない場合は、落札者又は契約の相手方としての権利を放棄したものとみなすことができる。

11 その他

最低制限価格の設定	無
前払金	請負代金の 60%以内（ただし中間前払金 20%を含む）
部分払	請負代金が 5,000 万円以上は 4 回以内とする
契約書作成	要
工程表の提出	要
工事工程月報	要
I S Oを活用した監督業務	適用可
現場代理人及び技術者の氏名の通知	書面
火災保険付保の要否	要
法定外の労災保険付保の要否	要
当該工事に直接関連する他の工事の請負契約を当該工事の請負契約の相手方との随意契約により締結する予定の有無	有